

ДОГОВОР № 1
безвозмездного пользования государственным имуществом

г. Курск

29 12 2016 г.

Областное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Курский музыкальный колледж имени Г.В. Свиридова» (далее - Ссудодатель), в лице директора Чунихиной Людмилы Ивановны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр комитета по культуре Курской области» (далее - Ссудополучатель), в лице директора Григорьяна Роберта Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее Стороны), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает Ссудополучателю в безвозмездное пользование нежилое помещение № 17 (45,4 кв.м.), административные, подсобные помещения, расположенные по адресу г. Курск, ул. Ленина, д. 75, балансовая стоимость здания 7696939 руб. 80 коп. для уставной деятельности.

1.2. Имущество передается по акту приема-передачи от Ссудодателя к Ссудополучателю (ст. 690 Гражданского кодекса Российской Федерации).

1.3. Передача имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него Ссудополучателю.

2. Права и обязанности сторон

Права и обязанности Ссудодателя:

2.1. Ссудодатель осуществляет контроль за обеспечением имущественной сохранности передаваемого в безвозмездное пользование имущества, а также его эксплуатацией.

2.2. Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю имущество в пятидневный срок в нормальном для его эксплуатации состоянии.

Права и обязанности Ссудополучателя:

2.3. Ссудополучатель вправе:

2.3.1. Принять и использовать имущество в строгом соответствии с его назначением.

2.3.2. Производить ремонт имущества только с согласия Ссудодателя.

2.4. *Ссудополучатель обязуется:*

2.4.1. Принять и пользоваться имуществом в строгом соответствии с его назначением в пределах прав, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством.

2.4.2. Производить за свой счет ремонт имущества, нести все другие расходы по его содержанию.

2.4.3. Принимать меры по обеспечению имущественной сохранности.

2.4.4. Не передавать имущество третьим лицам: сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный капитал других предприятий или иным способом им распоряжаться.

2.4.5. Письменно сообщить Ссудодателю не позднее, чем за один месяц, о предстоящем расторжении договора.

2.4.6. В случае отказа от договора вернуть Ссудодателю то же имущество с учётом нормативного износа и с произведенными преобразованиями.

2.4.7. При возврате имущества составляется двухсторонний акт, который может служить основанием для предъявления претензий.

3. Ответственность сторон

3.1. *Ответственность Ссудодателя:*

3.1.1. За не предоставление Ссудополучателю в установленный п. 2.2. срок имущества по вине Ссудодателя последний уплачивает Ссудополучателю пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Банка России за каждый день просрочки от балансовой стоимости передаваемого имущества.

3.2. *Ответственность Ссудополучателя:*

3.2. За невыполнение какого-нибудь обязательства, предусмотренного п. 2.4. настоящего договора, Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 1% от балансовой стоимости принятого имущества.

3.3. Уплата неустойки (пени), установленной настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения обязательств или устранения нарушений.

3.4. Споры по настоящему договору решаются в судебном порядке.

4. Срок действия договора

С 01 января 2017 года до 01 декабря 2017 года.

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Изменение условий договора и его расторжение допускаются по соглашению сторон, либо в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

5.2. Вносимые изменения и дополнения рассматриваются сторонами в месячный срок, оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору и имеют силу договора.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Судодатель:

Областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский музыкальный колледж имени Г.В. Свиридова»
Адрес: 305004, г. Курск, ул. Ленина, д. 75
ИНН 4629018391
КПП 463201001
Комитет финансов Курской области
р/с 40601810338073000001
Отделение Курск, г. Курск
БИК 043807001
(ОБПОУ «Музколледж им. Г.В. Свиридова»
л/с 20806000090 Х 2660)
ОКТМО 38701000
КБК 000000000000000000130

Судополучатель:

Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр комитета по культуре Курской области»
Адрес: 305021, г. Курск, ул. Школьная, д. 3а, тел./факс 53-69-09,
ИНН 4629044761 КПП 463201001
р/с 40601810738071000001
в ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО КУРСКОЙ ОБЛ.Г.КУРСК
БИК 043807001
УФК по Курской области (ОБОУ «УМЦ» комитета по культуре Курской области л/с 20446U86940)

8. Подписи сторон

Судодатель:

Областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский музыкальный колледж имени Г.В. Свиридова»

Директор _____ / Л.И. Чунихина
МП

Судополучатель:

Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр комитета по культуре Курской области»

Директор _____ / Р.Ю. Григорьян
МП



Акт передачи-приема

г. Курск

29.12 2016г.

Настоящий акт составлен в том, что Областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский музыкальный колледж имени Г.В. Свиридова», в лице директора Чунихиной Людмилы Ивановны, передает, а Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр комитета по культуре Курской области», в лице директора Григорьяна Роберта Юрьевича, принимает на праве безвозмездного пользования учебное помещение № 17 (45,4 кв.м.), административные, подсобные помещения, балансовая стоимость здания 7696939 руб. 80 коп., расположенное на втором этаже здания по адресу г. Курск, ул. Ленина д.75 для уставной деятельности.

Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у передающей и принимающей сторон.

Передал:

Областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский музыкальный колледж имени Г.В. Свиридова»

Директор _____ / Л.И. Чунихина
МП

Принял:

Областное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр комитета по культуре Курской области»

Директор _____ / Р.Ю. Григорьян

